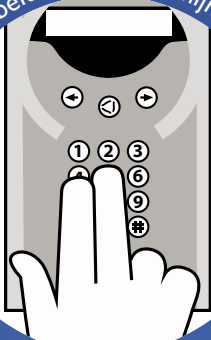


# AANBELLEN OP JE MOBIELTJE

er belt iemand aan; mijn telefoon rinkelt



ik zie de bezoeker op mijn smartphone



ik praat met de bezoeker en open de deur



DEUR  
BEL.nl



## EEN HEEL NIEUWE METHODE VAN AANBELLEN EN OPEN DOEN

---

**D**eurbel.nl presenteert een nieuw soort intercom. Een nieuw systeem dat de telefoon van de bewoner aansluit op het belpaneel. Het belpaneel belt naar het mobiele nummer of het vaste lijn nummer van de bewoner. De bewoner kan praten met degene die aanbelt, de deur openen en zien wie er aanbelt op zijn smartphone. De voordelen zijn groot: het is flexibel, het is comfortabel en het scheelt geld. Deurbel.nl heeft in Nederland de primeur met dit product, dat in het buitenland onder de naam Intratone in razend tempo de markt veroverd.

Ouderwetse intercom-systemen hebben in iedere woning een prijzig toestel om te zien en horen wie er aanbelt. Vanaf het belpaneel lopen buizen met speciale kabels door het hele gebouw naar de woningen.

Voor het programmeren van mutaties en voor iedere storing moet er een dure monteur komen. Na zo'n vijftien jaar zijn alle toestellen vanwege ouderdom aan vervanging toe. Reserve onderdelen zijn soms al eerder niet meer leverbaar. De forse investering in het materiaal, de afschrijvingskosten, de hoge installatiekosten en de hoge onderhoudskosten maken een traditionele installatie duur. Een systeem dat de ouderwetse oplossing met bekabeling en aparte toestellen in ieder appartement helemaal loslaat, kost veel minder geld.

Maar deurbel.nl biedt meer voordelen dan alleen lagere kosten. Het belpaneel maakt contact met de mobiele telefoon of de vaste lijn van de bewoner. Dat betekent niet meer opstaan als de bel gaat, maar gewoon zittend praten met de bezoeker en de deur openen. Zelfs als de bewoner niet thuis is, kan hij de bezoeker te woord staan. Als de bewoner een smartphone heeft, ziet hij de bezoeker staan op live videobeelden. De belpanelen hebben standaard een kaartlezer voor elektronische sleutels, waarmee de bewoners zelf binnen kunnen komen.

---



**H**oe zit een belpaneel van deurbel.nl technisch in elkaar? De belpanelen hebben een keypad om het huisnummer in te toetsen en twee toetsen om door een alfabetische lijst met bewoners te lopen. Er zijn belpanelen met camera en spraakverbinding en er zijn belpanelen met alleen spraakverbinding. De camera heeft kleurenbeeld en een groothoek pinhole lens. 's Nachts en bij weinig licht schakelt de camera naar zwart/wit beeld. Het belpaneel wordt aangesloten op een module met een dedicated simkaart. Het belpaneel werkt op het GSM/3G-netwerk en heeft geen telefoonlijn nodig. Alle belpanelen hebben standaard een proximity reader voor de elektronische sleutels van deurbel.nl In 2013 komt deurbel.nl met belpanelen voor gewone beldrukkeraars met naamplaatjes.

### **Programmeren via deurbel.nl**

De installateur logt in op deurbel.nl en programmeert op afstand het belpaneel met de namen van de bewoners, hun telefoonnummers en de elektronische sleutels. Voor iedere bewoner worden één of twee telefoonnummers ingevoerd. De sleutelnummers worden handmatig ingevoerd of -sneller- met de USB programmer. De site stuurt de wijzigingen via het GSM/3G netwerk naar het belpaneel.

### **Deurbel.nl: zelf beheren of laten beheren**

Het beheer komt vervolgens in handen van de woningbouwvereniging of wordt uitbesteed aan een professionele beheerder, de ~~x~~rma deurbel.nl of de installateur. De beheerder kan op deurbel.nl zelf de achternamen wijzigen, elektronische sleutels bijhouden, telefoonnummers veranderen en andere wijzigingen invoeren. De site stuurt de wijzigingen via het GSM/3G netwerk naar het belpaneel. Met geavanceerd beheer is het mogelijk de deur op bepaalde tijden open te zetten, bewoners op bepaalde tijden op 'do not disturb' te zetten en een logbestand van alle gebeurtenissen in te zien.

### **Aanbellen en opnemen**

De bezoeker belt aan en het belpaneel belt het eerste nummer dat geprogrammeerd staat, bijvoorbeeld de vaste lijn. De bewoner neemt op, kan praten met de bezoeker en de deur openen. Als er niet wordt opgenomen na vier keer overgaan, belt het belpaneel automatisch naar het tweede nummer, bijvoorbeeld het mobiele nummer van de smartphone (Android toestel met frontcamera). De smartphone van de bewoner gaat over en geeft live beeld van de camera van het belpaneel. De bewoner kan praten met de bezoeker en de deur openen. De bewoner hoeft hiervoor niet thuis te zijn, maar kan overal ter wereld op zijn mobieltje gebeld worden. Heeft de bewoner geen smartphone maar een gewone mobiele telefoon, dan is het proces hetzelfde, behalve dat de bewoner geen beeld ziet.



## EXTRA'S

---

**D**e belpanelen van deurbel.nl hebben standaard een kaartlezer voor elektronische sleutels, die apart aangeschaft moeten worden. Met zo'n sleutel kunnen de bewoners bij thuiskomst de toegangsdeur openen. Bij verlies of diefstal kan de beheerder meteen online de sleutel deactiveren. Om het beheer te vereenvoudigen, zijn de sleutels leverbaar in acht kleuren. Als iedere woning bijvoorbeeld een witte en een zwarte sleutel heeft, valt bij verlies makkelijk te achterhalen welke sleutel weg is.

Het is mogelijk de deur met een pincode openen in plaats van met een sleutel.

Het belpaneel kan via deurbel.nl zo geprogrammeerd worden, dat de bewoner de deur op afstand kan openen door met zijn mobieltje een bepaald nummer te bellen. De bewoner hoeft alleen maar te bellen en een keer over te laten gaan (gratis MobileKey functie).

Deurbel.nl kan het gebouw permanent technisch bewaken door sensoren aan te sluiten. Als bijvoorbeeld de deur 's nachts langer dan vijf minuten open staat, wordt de beheerder direct per e-mail gewaarschuwd dat er een storing is gedetecteerd.

Hetzelfde geldt voor de lift, de parkeerplaats of de technische ruimte. Bij overschrijding van de ingestelde alarmdrempels ontvangt de beheerder een waarschuwing.

Voor poorten en slagbomen levert deurbel.nl draadloze zender-sleutelhangers, die ook online beheerd kunnen worden. Hiervoor is wel een aanvullende ontvanger nodig.

Vanaf mei 2013 is de RVS video buitenpost leverbaar in een versie met een ingebouwd sleutelkluisje, dat op afstand geopend kan worden. Personeel van de woningbouwvereniging of van onderhoudsbedrijven kunnen dag en nacht bij de sleutels van bijvoorbeeld de technische ruimte. De sleutels ophalen op kantoor is niet meer nodig.

# ABONNEMENTEN

aantal appartementen	kosten per maand voor gehele gebouw
t/m 5	€ 12,00
t/m 10	€ 22,00
11	€ 23,00
12	€ 24,00
13	€ 25,00
14	€ 26,00
15	€ 27,00
16	€ 28,00
17	€ 29,00
18	€ 30,00
19	€ 31,00
20	€ 32,00
21	€ 33,00
22	€ 34,00
23	€ 35,00
24	€ 36,00
25	€ 36,00
26	€ 37,00
27	€ 38,00
28	€ 39,00
29	€ 40,00
30	€ 41,00
31	€ 42,00
32	€ 43,00
33	€ 44,00
34	€ 45,00
35	€ 46,00
36	€ 47,00
37	€ 48,00
38	€ 49,00
39	€ 50,00
40	€ 51,00
41	€ 52,00
42	€ 52,00
43	€ 53,00
44	€ 54,00
45	€ 55,00
46	€ 56,00
47	€ 57,00
48	€ 58,00
49	€ 59,00
50	€ 60,00
51 tot 75	€ 71,00
76 tot 100	€ 80,00
101 tot 135	€ 106,00
136 tot 180	€ 129,00
181 tot 200	€ 141,00

## ABONNEMENTEN VOOR BELPANELEN MET OF ZONDER CAMERA

- Tarief per maand, **per gebouw** (met een belpaneel) exclusief BTW
- Onbeperkt communiceren (Alle telefoons, alle operatoren)
- Inclusief dedicated simkaart.
- Onbeperkt beheer op afstand met [www.deurbel.nl](http://www.deurbel.nl)
- Op abonnementen zijn voorwaarden van toepassing, zie [www.deurbel.nl](http://www.deurbel.nl)
- De elektronische sleutels dienen apart aangeschaft te worden t.w.v. 10,80 euro per stuk (adviesprijs)

## ABONNEMENT AFSLUITEN

De woningbouwvereniging sluit een abonnement voor het belpaneel af bij [deurbel.nl](http://deurbel.nl). Dit abonnement dekt de kosten voor onbeperkt communiceren en onbeperkt mutaties uitvoeren op afstand via [deurbel.nl](http://deurbel.nl). De woningbouwvereniging kan het beheer zelf uitvoeren of uitbesteden. De keuze van het abonnement wordt bepaald door het aantal appartementen in het gebouw. Het maakt niet uit of het belpaneel wel of geen camera heeft.



Electronische sleutels

## DE VOORDELEN VAN INTRATONE BELPANELEN

### Installatie en onderhoud

Geen bedrading

Geen werkzaamheden in de woningen

Geen onderhoud in de woning

Installatie binnen een dag.

Veel voordeliger dan traditionele intercom

Beheer via internet zonder monteur en voorrijkosten

### Gebruiksgemak

Gebruik van de eigen vaste of mobiele telefoon

Altijd en overal bereikbaar

Deur openen vanuit uw luie stoel

Zelf naar binnen met een elektronische badge in plaats van een sleutel

DEUR  
BEL.nl



WBV